



LICITAČNÍ VYHLÁŠKA

Jedná se o prodejní licitaci ve smyslu výběrového řízení, vyhlášenou vlastníkem Předmětu licitace v zastoupení realitním zprostředkovatelem/Vyhlašovatelem, ve které nejvyšší učiněná nabídka zajišťuje účastníkovi licitace/zájemci právo a povinnost ve stanoveném termínu Předmět licitace koupit ve výši nejvyšší nabídky, kterou učinil.

1. Elektronická licitace číslo:	131
2. Vyhlašovatel licitace/Jméno, Příjmení, Adresa: (dále jen Vyhlašovatel licitace)	THAPSOS PRO s.r.o., IČO: 02137321, zastoupena Martinou Šmídovou

Poskytovatelem aukčního, dražebního a licitačního prostředí:

RPS REALITY - AUKCE S.R.O.

IČO: 06615139

Spisová značka: zapsaná v oddílu C vložce 285526 vedené u Městského soudu v Praze

SÍDLO: BOŘIVOJOVA 878/35, ŽIŽKOV, 130 00 PRAHA 3

KORESPONDENČNÍ ADRESA: BUČINSKÁ 727/5, 716 00 OSTRAVA

KONTAKTY: INFO@RPS-AUKCE.CZ, www.rps-aukce.cz,

TEL.: 605 942 603, 603 841 817

3. Název Předmětu licitace/popis nemovitosti:	Prodej rodinného domu 4+kk v Bělé u Jecíčka, Smolná														
Předmět licitace:	Prodej rodinného domu 4+kk v Bělé u Jevíčka														
Údaje podle katastru nemovitostí včetně podílu:	<table border="1"><tr><td>Číslo LV:</td><td>134</td></tr><tr><td>Katastrální území:</td><td>Smolná u Jevíčka [601811]</td></tr><tr><td colspan="2">Pozemky</td></tr><tr><td>Parcelní číslo</td><td></td></tr><tr><td>st. 26; součástí pozemku je stavba</td><td></td></tr><tr><td>25/8</td><td></td></tr><tr><td>31</td><td></td></tr></table>	Číslo LV:	134	Katastrální území:	Smolná u Jevíčka [601811]	Pozemky		Parcelní číslo		st. 26; součástí pozemku je stavba		25/8		31	
Číslo LV:	134														
Katastrální území:	Smolná u Jevíčka [601811]														
Pozemky															
Parcelní číslo															
st. 26; součástí pozemku je stavba															
25/8															
31															
Popis inzerce:	Bělá u Jevíčka je obec ležící v okrese Svitavy. Má 354 obyvatel a katastrální území obce má rozlohu 971 ha. Ve vzdálenosti 12 km jihozápadně leží město Letovice, 13 km severně město Moravská Třebová, 17 km jižně město Boskovice a 18 km západně město Svitavy. Právě v tomto náherném místě nabízíme prodej rodinného domu 4+kk se dvěma garážemi a pěstěnou zahradou 709 m2 licitací. Dům je napojený na veřejný vodovod, rozvody elektřiny v mědi, teplá voda je zde řešena výměníkem na 1000 l a je podporován solárními panely. Vytápění je řešeno kotlem na tuhá paliva Viadrus. Rozvody topení jsou v mědi, okna plastová dvoukomorová a tříkomorový septik. Dále k domu náleží okrasná zahrada, kde se nachází bazén, skleník, kůlna, zahradní domek, chatka vhodná k letnímu přespání a pergola. Podkroví je tepelně izolováno foukanou izolační pěnou. Veškerá občanská														



	vybavenost se nachází v nedaleké obci Jevíčko. Více informací vám rády sdělíme na prohlídce nemovitosti. Termín prohlídky najdete níže v licitační vyhlášce, účast není povinná. Již nyní se můžete registrovat a přihlásit k licitaci na portálu. Individuálně proveďte ověření totožnosti dle pokynů.	
4. Odhad ceny:		2.800.000,- Kč
5. Nejnižší podání: (vyvolávací cena)		2.500.000,- Kč
6. Aukční/licitační jistota:		Neskládá se 0,- Kč
7. Minimální výše příhozu:		10.000,- Kč

8. **Datum zahájení licitace** 31.5.2021 od 9:00 hod

9. **Datum ukončení licitace** 11.6.2021 do 16:00 hod

10. **Místo konání licitace:** www.rps-aukce.cz.

11. **Termín pro registraci, přihlášení do licitace a ověření totožnosti:** 11.6.2021 do 12:00 hod

12. Aukční/licitační jistota se neskládá.

13. **Lhůta pro odkoupení a úhradu Předmětu licitace:** Řídí se podmínkami Vyhlášovatele/ Obecně doba pro odkoupení a úhradu předmětu licitace do 30 dnů ode dne potvrzení vítězné nabídky v licitaci..

14. Podmínky účasti v licitaci:

- ✓ Registrace na portálu www.rps-aukce.cz (v případě účasti ve více aukcích/licitacích a nezměněných údajích o uživateli stačí se registrovat jen jednou)
- ✓ Přihlášení se v době konání licitace na webové stránce www.rps-aukce.cz v detailu licitace **do 11.6.2021 do 12:00 hod.**
- ✓ Zaslání ověření totožnosti s ověřeným podpisem zájemcem o licitaci včetně souhlasu s GDPR a prohlášení AML, potvrzení schopnosti uhradit kupní cenu na adresu Poskytovatele licitačního prostředí: **BUČINSKÁ 727/5, 716 00 OSTRAVA DO 11.6.2021 DO 12:00 HOD NEBO OSOBNĚ NA PROHLÍDCE PŘEDMĚTU LICITACE.**
- ✓ Na vyžádání Vám bude dokument ověření totožnosti zaslán elektronicky a podepíšete na svém chytrém dotykovém telefonu nebo tabletu. V případě, že zvítězíte, provedete zprostředkovanou identifikaci osobně na poště na kterékoliv pobočce CZECH POINTU a zašlete do datové schránky naší firmy, ID datové schránky: **wm3vhff.**
- ✓ Účast na prohlídce není podmínkou pro účast v Licitaci.

15. Termíny prohlídky:

Termín prohlídky: **1.6.2021 a 5.6.2021**

po předchozí telefonické domluvě s realitním makléřem vyhlášovatele: Pavlínou Papulovou, tel: 603841817.

Účast na prohlídce není podmínkou pro účast v Licitaci. Další termíny prohlídek dle telefonické domluvy.

16. Závady a technické nedostatky na Předmětu licitace a jejich odstranění: Nejsou.

17. Závady zapsané či nezapsané na listu vlastnictví, které na Předmětu licitace vážnou ke dni vydání této Licitační vyhlášky: Nejsou.

18. Závady zapsané či nezapsané na listu vlastnictví, které v rámci prodeje následujícího po licitaci nezaniknou, a tedy je Vítěz licitace v rámci licitačního jednání a následného prodeje přejímá: Nejsou.



19. Licitace bude probíhat v souladu se Všeobecnými obchodními podmínkami, uvedenými na stránkách www.rps-aukce.cz

konec licitační vyhlášky

za Vyhlášovatele: RPS REALITY – AUKCE, s.r.o.
V: Ostravě Dne: 16.5.2021